

# OSUSZANIE POMIESZCZEŃ

Oferta techniczna dla **budownictwa**

WYSOKOWYDAJNE OSUSZACZE KONDENSACYJNE- SPOSÓB NA WILGOĆ I ZALANIA OBIEKTÓW.

## Korzyści i oszczędności

wynikające ze stosowania osuszaczy kondensacyjnych w trakcie budowy:

- ✓ znacząco krótszy czas realizacji inwestycji budowlanych
- ✓ możliwość prowadzenia prac nawet przy niskich temperaturach
- ✓ znaczne skrócenie czasu wysychania murów, tynków, posadzek
- ✓ możliwość lepszego rozplanowania prac, bez zbędnych przestojów
- ✓ budynek wymaga znacznie mniej energii potrzebnej na jego ogrzanie lub schłodzenie



## Pozostałe:

- ✓ możliwość realizowania prac wykończeniowych w trakcie osuszania obiektu
- ✓ doprowadzenie do odpowiedniej wilgotności posadzek przed ułożeniem parkietów i tynków
- ✓ uniknięcie niebezpieczeństwa rozwoju grzybów i pleśni, sinienia drewna (więźba dachowa), co często ma miejsce w nowych budynkach oddanych do użytku w stanie wysokiego zawilgocenia.
- ✓ dobrze wysuszony budynek wymaga znacznie mniej energii potrzebnej na jego ogrzanie zimą, a latem nie występuje w nim wrażenie duszności spowodowane długim procesem odparowaniem do wnętrza obiektu wilgoci technologicznej ze ścian, które są pokryte z zewnątrz styropianem, uniemożliwiającym jej odparowanie na zewnątrz.

## Dlaczego nie należy suszyć obiektu wyłącznie przez proces ogrzewania?

- ✓ Nagrzewanie zawilgoconych pomieszczeń nie usunie nadmiernej wilgoci, lecz spowoduje jej wnikanie w głąb materiałów ścian, posadzek i drewna na budowie
- ✓ Wysoka temperatura szczególnie niewskazana jest przy osuszaniu tynków gipsowych. Powoduje ona przy tynku gipsowym, wytworzenie się na jego powierzchni warstwy, która uniemożliwia odparowywanie wody. Efektem jest rozwarstwienie się warstw tynku.

- ✓ Intensywne nagrzewanie bez zapewnienia możliwości jednoczesnego usunięcia wilgoci powoduje pozorny efekt osuszenia, ponieważ ilość wody w materiałach pozostaje wciąż taka sama.
- ✓ Nagrzewanie może jedynie wspomóc i skrócić proces osuszania zimą przy niskich temperaturach otoczenia

## Na czym polega proces osuszania?

Osuszanie kondensacyjne polega na osuszeniu powietrza zawartego wewnątrz pomieszczeń przez skroplenie zawartej w nim pary wodnej. Powoduje to znaczne obniżenie wilgotności względnej powietrza na skutek czego zawarta w murze wilgoć odparowuje. Wilgotne powietrze jest zasysane przez wentylator i przesyłane do parownika, w którym następuje kondensacja pary wodnej. Kondensat zbiera się w wewnętrznym zbiorniku urządzenia.

*UWAGA: Przed przystąpieniem do pracy należy uszczelnić okna i zakleić kratki wentylacyjne, aby uniemożliwić pobieranie wilgotnego powietrza z zewnątrz.*

## Przykładowe liczby

Źródła podają, że 1 m<sup>3</sup> ściany może wchłonąć nawet do 350 litrów wody

Osuszacze kondensacyjne działają w szerokim zakresie temperatur od 0 °C do +40 °C (najlepiej w zakresie 20-25 °C).

Czas osuszania domu o powierzchni 100 m uzależniony jest od poziomu zawilgocenia. Dla osuszacza o wydajności ok. 300 m<sup>3</sup>/h może trwać od 1 do 3 tygodni

Stosując osuszacze, można zlikwidować zawilgocenie warstwy muru o grubości do 1 m.

## Gdzie można wykorzystywać osuszacze kondensacyjne?

Najczęściej używa się ich do suszenia: wylewek, stropów, nowych tynków i nowo wymurowanych ścian przed ich ociepleniem, piwnic (nawet całkowicie zagłębionych w gruncie) obiektów zalanych lub wcześniej podtopionych.

## Stopnie wilgotności ścian

Jeżeli wilgotność ścian murowanych nie przekracza 2,5%, - przyjmuje się, że mur jest suchy.

W przedziale 2,5%- 5% - ściany są lekko zawilgocone. Ich wysuszenie wymaga najczęściej usprawnienia wentylacji. Po kilku miesiącach należy powtórzyć pomiar wilgotności w celu sprawdzenia, czy wilgotność nie wzrasta pomimo usprawnienia wentylacji.

Gdy wilgotność ściany wynosi 8-12% - ściana jest silnie zawilgocona i konieczne jest jak najszybsze osuszenie.

Przy wilgotności powyżej 12 % ściany są mokre (stan np. po powodzi) i wymagają natychmiastowego osuszenia. Badanie wilgotności powinno być także przeprowadzane po zakończeniu osuszania.

## Oferujemy

- ✓ Wynajem osuszaczy - do 50 l/24 h w cenie 50 zł netto za 1 dobę.
- ✓ Wynajem wentylatora wspomagającego przepływ powietrza w cenie 10 zł netto za 1 dobę
- ✓ Możliwość wykonania wstępnych pomiarów wilgotności posadzek, ścian i powietrza w obiekcie
- ✓ Dowóz osuszaczy na budowę - gratis do 15 km od Opola przy wynajmie powyżej 7 dni.



*Przy większej ilości urządzeń lub dłuższym okresie pracy ceny ustalane są indywidualnie.*

---

VENTUS

---

Opole ul. Oleska 121

Tel: 77/ 543 27 76